



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2018/008

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
24.01.2018

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2018 yılı **Ocak** ayı toplantısının **11.01.2018** tarihli **21.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04D nazım ve G39B-04D-1C uygulama imar planı paftası, 2742 ada, 7 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **87** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz, Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39B04D nazım imar planı paftası, 2742 ada 7 nolu parselde hazırlanan, NİP-20495,22 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

Bahse konu parsel mevcut nazım imar planında orta yoğunluklu konut alanında kalmaktadır. Nazım imar planı değişikliği teklifi ile parselin ticaret-konut alanı olarak planlandığı anlaşılmıştır.

Söz konusu nazım imar planı değişikliğinin komisyonumuzca yerinde daha detaylı incelenebilmesi amacıyla **ertelenmesi uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye